



HARTELIJK WELKOM!

Zon op Ontmoetingskerk

Voorlichtingsbijeenkomst belangstellenden
21 september 2021



Zon op andermans Dak/Ontmoetingskerk de Initiatiefnemers



- **Coöperatie Drechtse Energie**

- Ontwikkelen en exploiteren zonnestroom en windenergie installaties
- Coöperatie opgericht in 2018
- Doel is bevorderen gebruik duurzame energie



- **Bestuur Ontmoetingskerk - Dordrecht**

- Wil duurzaamheid stimuleren
- Wil hoge deelname omwonenden en kerkleden
- Stelt dak 15 jaar gratis ter beschikking aan CDE
- Neemt na 15 jaar installatie gratis over van CDE
- Missie: Voorbeeldfunctie als Groene Kerk



Zon op andermans Dak/Ontmoetingskerk de projectleiders



Ton Koedooder:

- Technisch beheerder ZoaD installaties CDE
- Bestuurslid Kring ZoaD van CDE
- Inwoner van Papendrecht
- Geen geschikt dak voor panelen
- Duurzaamheid begint bij jezelf



Ruud van der Starre:

- Projectleider
- Het moet anders en het kan anders

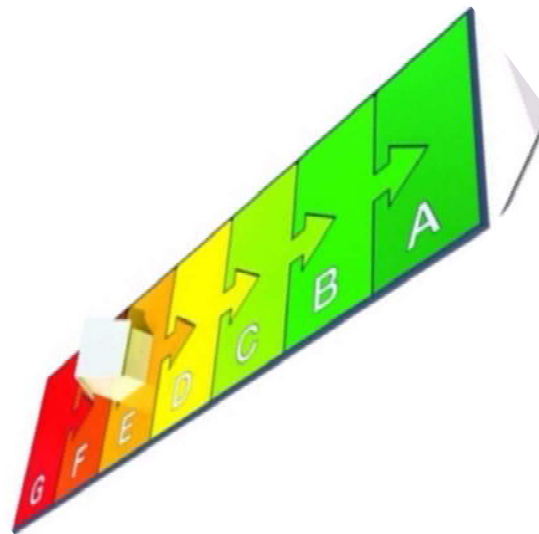


Succesvolle en lopende projecten Zon op andermans Dak



4 projecten in bedrijf in de Drechtsteden:

- 2 in Dordrecht (890 panelen) (in bedrijf sinds begin 2019)
- 1 in Papendrecht (558 panelen) (in bedrijf sinds eind 2019)
- 1 in Dordrecht (429 panelen) (in bedrijf sinds begin 2021)





Zonnepanelen op eigen dak kan niet want monument, welstand, VvE, huur, schaduw, ruimte?..



drechtse
energie





Leg je zonnepanelen op andermans dak!





De postcodeeroosregeling



www.hieropgewekt.nl

Aan de slag met collectief zonne-energie opwekken

Energie opwekken

Home / Kennisdossiers

Gezamenlijk duurzame energie opwekken met een zonnepark of -dak. Dat betekent afwegingen maken en tot een verdienmodel komen. Hoe pak je het aan? Wat doe je op het moment dat je een geschikt dak of beschikbare grond hebt? In dit kennisdossier veel informatie.

Wat houdt de SCE-regeling in?

- Hoe werkt de SCE-subsidie? >
- Waarom deze regeling? >
- Wat zijn de belangrijkste verschillen tussen de oude postcodeeroosregeling en de SCE? >
- Wat is een postcodeeroos? >
- Hoeveel geld is met deze regeling gemoeid? >
- Is het mogelijk om tegelijkertijd gebruik te maken van een andere (subsidie)regeling? >
- Kun je onbeperkt gebruik maken van de regeling? >
- Welke soorten productie-installaties komen in aanmerking voor de subsidie? >

Voor wie is de regeling bedoeld?

- Welke collectieven komen in aanmerking voor de subsidieregeling? >
- Wie kan profiteren van de regeling? >
- Welke technieken/productie-installaties komen in aanmerking voor de regeling? >



Postcoderoos Ontmoetingskerk met hart 3319



Als hart van de postcoderoos is postcodegebied **3319** in Dordrecht gekozen (NB: de Ontmoetingskerk ligt in 3328).

De aanliggende postcodegebieden van deze postcoderoos zijn:

- 3312
- 3315
- 3318
- 3319
- 3328
- 3329

Deelname aan het project is mogelijk wanneer de deelnemer bij start van het project woonachtig is in één van bovengenoemde postcodes





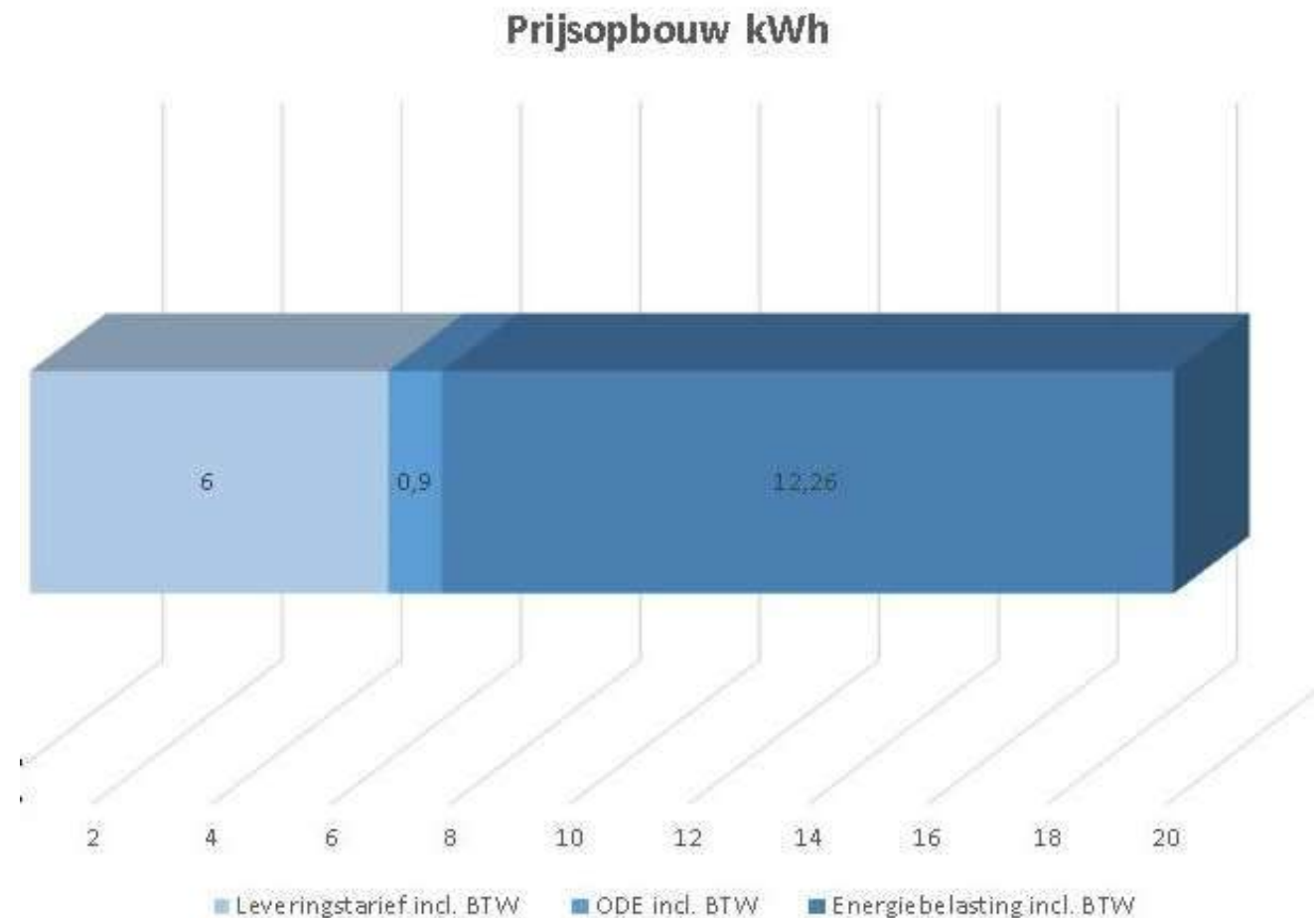
De opbouw van uw energieprijis



Stel u betaalt 19,16 cent per kilowattuur inclusief BTW (€ 0,1916/kWh),

dan bedraagt de:

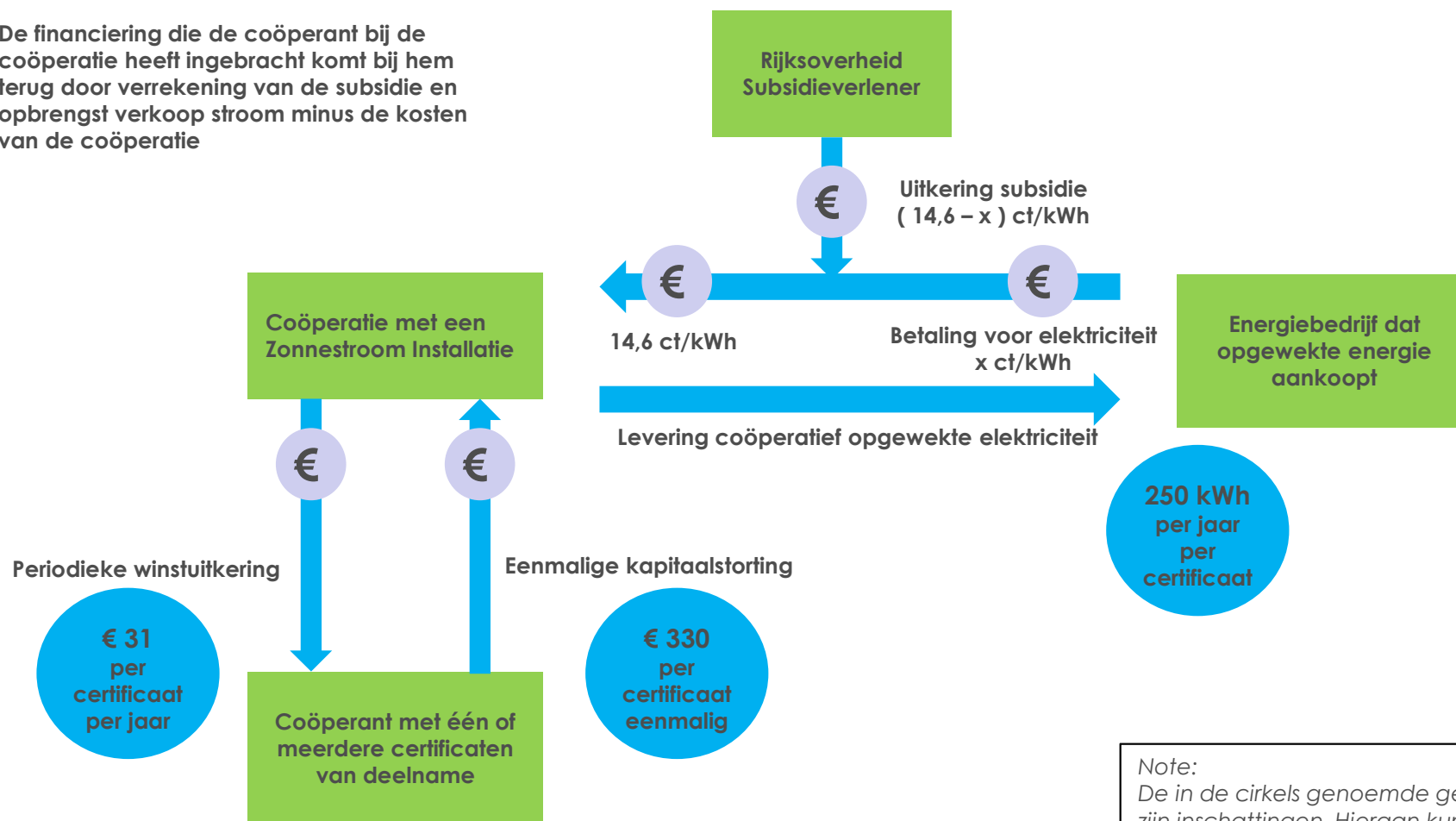
- leveringsprijs 6 cent
- energiebelasting 12,26 cent
- opslag duurzame energie (ODE) 0,9 cent





Geld- en energiestromen in beeld

De financiering die de coöperant bij de coöperatie heeft ingebracht komt bij hem terug door verrekening van de subsidie en opbrengst verkoop stroom minus de kosten van de coöperatie



Note:
De in de cirkels genoemde getallen en bedragen zijn inschattingen. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleent



Betrokken partijen in projectfase



**drechtse
energie**

KERKGEMEENTE

Faciliteren bij werven leden

ASPIRANT LEDEN

Wil, tijd en geld

BESTAANDE COÖPERATIE

Wil, tijd

GEBOUWEIGENAAR

Gebruik locatie

Adviseur/projectleider

Kennis, aanpak, model

Project

Zon op Ontmoetingskerk

STEDIN

Nieuwe netaansluiting

RIJKSOVERHEID

Subsidieverlener

LEVERANCIER

Zonnepaneleninstallatie

NOTARIS

Vestiging Recht van Opstal

ENERGIEBEDRIJF

Afnemer stroom



Ondertekening intentie-overeenkomst met kerkgemeente voor gebruik dak Ontmoetingskerk

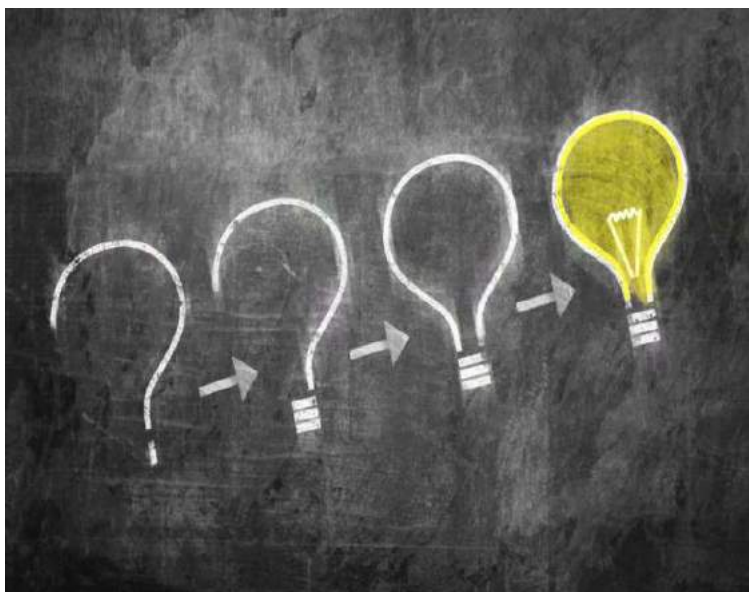


**drechtse
energie**





Vragen - Pauze





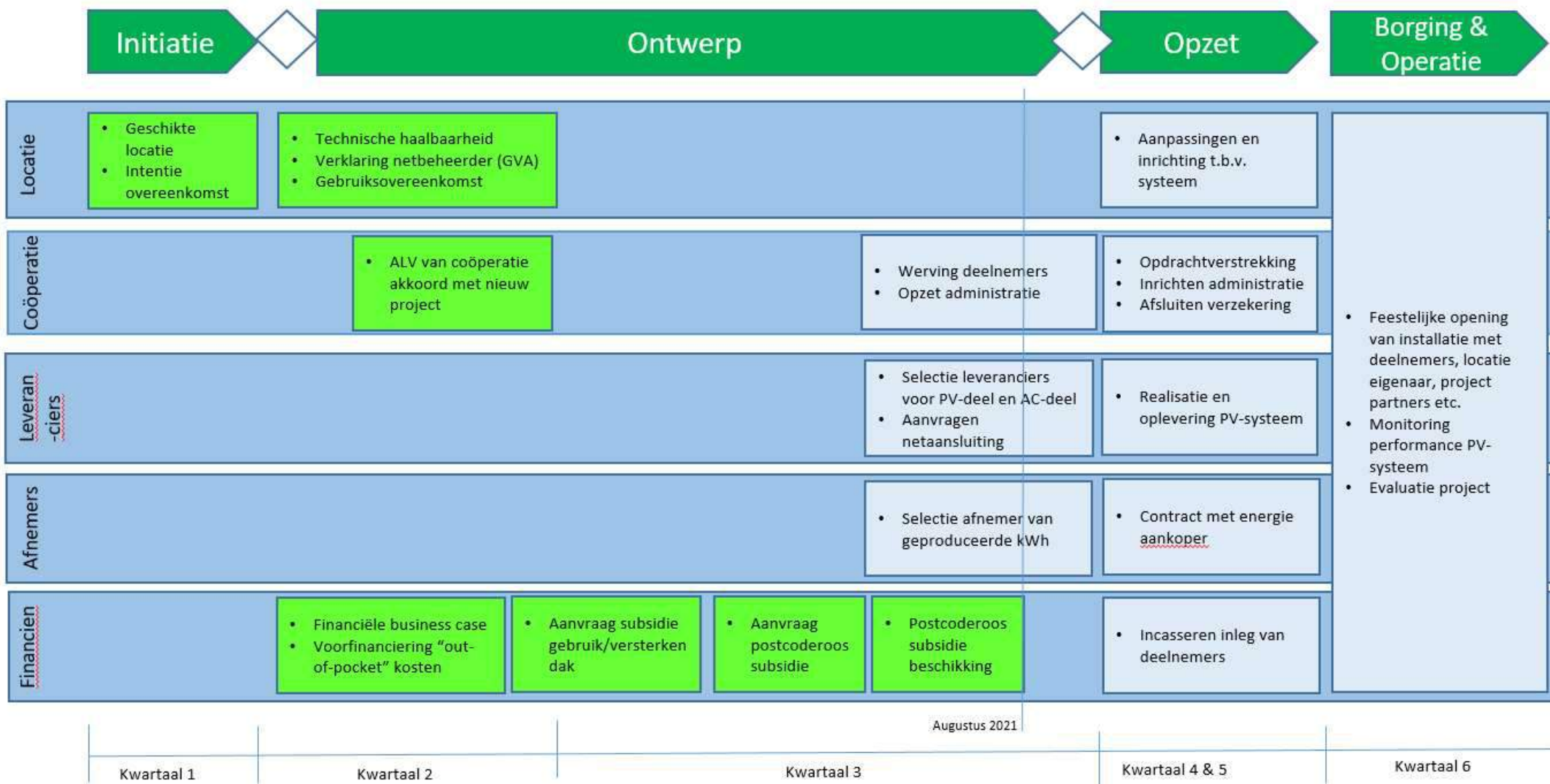
ZON OP ANDERMANS DAK
ONTMOETINGSKERK - DORDRECHT
U KUNT NU PARTICIPEREN



Projectplan



**drechtse
energie**





- A. Eén kring voor alle ZonOpAndermansdak projecten (type postcoderoos, oude en nieuwe regeling)
- B. Verschil in financiële verrekening deelname oude of nieuwe regeling
- C. Binnen de kring geldt:
 - Solidariteitsbeginsel tussen de projecten
 - Overname certificaten volgens een vaste waardetabel
- D. De kring draagt bij aan de coöperatie :
 - Afdracht per jaar voor algemene kosten
 - Aan duurzaamheidsfonds een bijdrage per certificaat. Is nu € 1,= per jr.





Hoe kunt u definitief inschrijven?



drechtse
energie

Invullen online formulier via link die u per email heeft ontvangen

Wij controleren uw gegevens op voorwaarden postcoderoosregeling

Na akkoord:

U ontvangt een verzoek tot betaling van € 330,00 per certificaat;

U maakt het bedrag binnen 7 dagen over naar Drechtse Energie.

**Let op! U belegt buiten AFM-toezicht. Geen vergunning-
en prospectusplicht voor deze activiteit.**





Hoe wordt de inleg besteed?



- U participeert voor € 330,00 per certificaat van 300 Wp
(Vermogen panelen zal 370 Wp/pnl of meer bedragen)

Investeringsbegroting Postcoderoos - Ontmoetingskerk Dordrecht		Per 300 Wp certificaat	Totaal
Kapitaalstorting deelnemers		€ 330	€ 82.170
Kosten systeem & montage		€ 208	€ 51.792
Aansluitkosten Stedin en meters		€ 12	€ 2.988
Projectkosten		€ 30	€ 7.470
Totaal aan investeringen en projectkosten		€ 250	€ 62.250
In kas na investeringen en afrekening projectkosten		€ 80	€ 19.760



Het project heeft naar verwachting een gezonde marge tussen de kosten en de opbrengsten



**drechtse
energie**

Operationelen kosten coöperatie (excl. Afschrijvingen)		per jaar	Totaal
Administratie		€ -	
Verzekering van de installatie		€ 240	
Reservering voor beheer, reparaties, onvoorzien			€ 19.760
Kosten Steding aansluiting		€ 170	
Bankkosten		€ 90	
Jaarverslag en publicatiekosten		€ -	
Bestuurs- en communicatiekosten		€ 250	
Overige kosten (Duurzaamheidsfonds)		€ 249	
Totalen kosten per jaar		€ 999	
Opbrengsten coöperatie		per jaar	
Basisbedrag subsidie (gemiddeld over 15 jaar)		€ 8.700	
Opbrengsten bonus Greenchoice		€ 100	
Totale opbrengsten		€ 8.800	



Opbrengst berekening



**drechtse
energie**

CDE Project Ontmoetingskerk							
Aantal panelen	202						
Vermogen per paneel (Wp)	370						
Totaal geïnstalleerd vermogen (Wp)	74740						
Aantal certificaten van 300Wp	249						
Periode	0	1	2	3	4	5	6
Jaar	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Degradatie verloop		100%	99,2%	98,4%	97,6%	96,8%	96,1%
Verwachte opbrengst systeem MWh/jr		63,048	62,544	62,043	61,547	61,055	60,566
Actuele opbrengst systeem MWh/jr							
Energieprijs €/MWh		€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00
Postcoderoos subsidie €/MWh		€ 146,00	€ 146,00	€ 146,00	€ 146,00	€ 146,00	€ 146,00
Opbrengst verkoop stroom		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Opbrengst postcoderoos subsidie		€ 9.205	€ 9.131	€ 9.058	€ 8.986	€ 8.914	€ 8.843
Bruto opbrengst voor deelnemers per jaar	€ -62.496	€ 9.205	€ 9.131	€ 9.058	€ 8.986	€ 8.914	€ 8.843
Exploitatiekosten coöperatie		€ 999	€ 999	€ 999	€ 999	€ 999	€ 999
Netto opbrengst voor deelnemers per jaar	€ -62.496	€ 8.206	€ 8.132	€ 8.059	€ 7.987	€ 7.915	€ 7.844
Opbrengst per paneel of 300Wp certificaat	€ -330,00	€ 33	€ 33	€ 32	€ 32	€ 32	€ 32
Cash flow (inleg - opbrengst)	€ -82.170	€ -73.964	€ -65.832	€ -57.772	€ -49.785	€ -41.870	€ -34.027
Cash flow (investering - opbrengst)	€ -62.496	€ -54.290	€ -46.158	€ -38.099	€ -30.112	€ -22.197	€ -14.353
Netto inleg deelnemers	€ 82.170						
Netto investering	€ 62.496						
Reserves tbv toekomstig onderhoud	€ 19.674	Per 100Wp	€ 26				
Opbrengst voor deelnemers na 15 jaar	€ 115.620						
					IRR investering (15jr)		9,1%
					IRR deelname (15jr)		4,7%

7	8	9	10	11	12	13	14	15
2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
95,3%	94,5%	93,8%	93,0%	92,3%	91,5%	90,8%	90,1%	89,4%
60,082	59,601	59,124	58,651	58,182	57,716	57,255	56,797	56,342
€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00
€ 146,00	€ 146,00	€ 146,00	€ 146,00	€ 146,00	€ 146,00	€ 146,00	€ 146,00	€ 146,00
€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
€ 8.772	€ 8.702	€ 8.632	€ 8.563	€ 8.495	€ 8.427	€ 8.359	€ 8.292	€ 8.226
€ 8.772	€ 8.702	€ 8.632	€ 8.563	€ 8.495	€ 8.427	€ 8.359	€ 8.292	€ 8.226
€ 999	€ 999	€ 999	€ 999	€ 999	€ 999	€ 999	€ 999	€ 999
€ 7.773	€ 7.703	€ 7.633	€ 7.564	€ 7.496	€ 7.428	€ 7.360	€ 7.293	€ 7.227
€ 31	€ 31	€ 31	€ 30	€ 30	€ 30	€ 30	€ 29	€ 29
€ -26.254	€ -18.551	€ -10.918	€ -3.354	€ 4.142	€ 11.569	€ 18.929	€ 26.223	€ 33.450
€ -6.580	€ 1.123	€ 8.756	€ 16.320	€ 23.815	€ 31.243	€ 38.603	€ 45.896	€ 53.123



Met een beetje geluk en goede wil van iedereen vieren we
dan begin volgend jaar de opening van het
Zonnestroomsysteem op de Ontmoetingskerk



drechtse
energie

